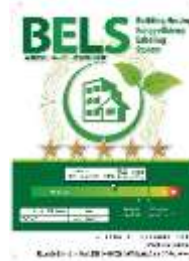
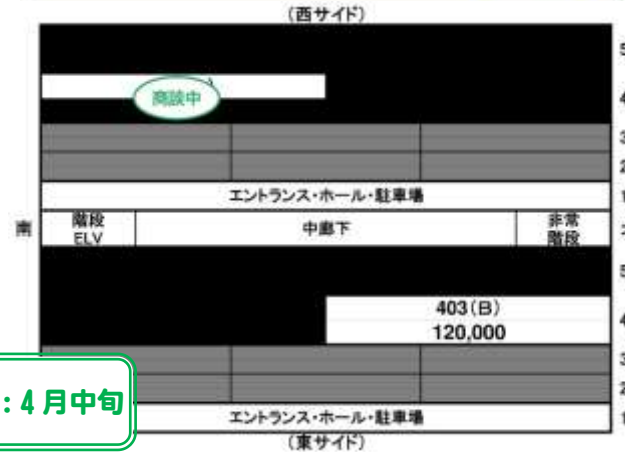


エコキュート採用オール電化賃貸マンション
L'alba di secondo

街中生活始めませんか!?



全世帯 BELS 評価済
BEI 値 0.71~0.66



403: 4月中旬

W2,400mm に 3 口IHを備えたキッチン
汚れ、キズ、熱に強く気兼ねなく使える
人造大理石のシンク&カウンター



【Aタイプ】

自動お湯張り機能付
オートバス(1616サイズ)
☆節水機能付シャワー採用☆
人造大理石の浴槽で
日々のお手入れがラクラク

省エネ性に優れた
エコキュート採用

画期的な非接触キーシステム!
オートロック式で防犯性をUP!



Aタイプ



Bタイプ

『間取図(2LDK)』

(Aタイプ:62.07㎡+ベランダ 5.89㎡)
(Bタイプ:62.84㎡+ベランダ 5.13㎡)

※本図は西サイド。東サイドは反転した間取りとなります。
※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。

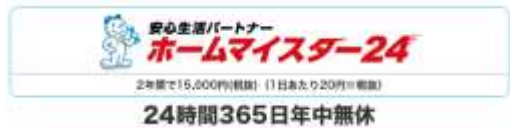
リモコン温水洗浄便座&
手洗い付きタンクレストイレ
雨の日も安心できる収納可能な
室内物干し装備
遮音性・断熱性に優れるペアガラス採用

たっぷり収納
ウォークインクローゼット
お部屋がすっきり片付きます!

大容量のシューズクローク
季節品も収納可能です!



キズ・衝撃・汚れに強い
HDF製の革新的床材



連帯保証人不要

◇賃料:上図参照◇敷金:1ヶ月◇礼金:1ヶ月◇所在地:浜松市中区元魚町 71-1◇交通:JR「浜松駅」徒歩 11 分◇建物名:
『L'alba di secondo(ラルバ・ディ・セコンド)』◇建物規模・構造:重量鉄骨造 5 階建 5 階部分◇建物使用面積:左図参照◇間取内訳:
左図参照◇築年月:2017 年 2 月◇契約期間:2 年◇管理費等:共益費月額 5,000 円◇駐車場(車両制限有):月額 16,500 円◇現況:2022 年 4 月上旬退去予定◇入居日:2022 年 4 月中旬予定◇
本体設備:エレベーター、エントランスオートロック、電気、上下水道、フリーWi-Fi、コラボ光対応、宅配ボックス◇各戸設備:ドアホン、エコキュート、エアコン 2 台、温水洗浄便座、全室 LED 照明◇
保険等:加入義務要、2 年間 17,500 円◇備考:賃貸保証サービス加入要(初回保証料:月額賃料等の 50%, 月額保証料:月額賃料等の 1.0%), キーシステム初期設定費用 8,800 円~, 24 時間サポート 16,500 円, 駐車場契約必須, 法人の場合契約条件要確認

静岡県知事(4)第12033号
有限会社 ランドマーク
<http://www.landmark-estate.co.jp>

TEL 053-412-7505
 FAX 053-412-7506
 E-mail: info@landmark-estate.co.jp
 〒430-0906 浜松市中区住吉一丁目 9-3

契約諸条件については
お気軽にご相談下さい!

客付会社様へ

手数料 負担割合	借主 0	借主 100%
手数料 配分割合	借主 0	借主 100%
取引態様: 貸主		
情報公開日:		

仲介
手数料
不要