



Casa in Collina



	(北)		
[3F]	階段室	階段室	
	307		302
	(南)		
	階段室	205(B2)	階段室
[2F]	207	79,000	202
	(北)		
	ENT	105	ENT
[1F]	階段室	104(B2)	階段室
	107	78,000	102
	(南)		

※上記 () 内は間取タイプを表します。

【賃料一覧】

◇賃料：左図参照◇敷金：1ヶ月◇礼金：1ヶ月◇所在地：浜松市中央区住吉1-8-15◇交通：JR「浜松駅」遠鉄バス11分「浜松学院大学住吉」停徒歩3分◇建物名：『Casa in Collina (カーサ・イン・コリーナ)』◇建物規模・構造：木造3階建(1時間準耐火構造)◇建物使用面積：1LDK(Aタイプ)=42.87㎡+ベランダ3.64㎡、1LDK(B1タイプ)=39.02㎡+ベランダ3.64㎡、1LDK(B2タイプ)=39.22㎡+ベランダ3.64㎡◇間取内訳：上図・左図参照◇築年月：2021年1月◇契約期間：2年◇管理費等：共益費月額3,000円◇駐車場：1台付(※2台目空き状況はご確認下さい)◇原付・バイク置場：満車、「原付」月額550円(税込)※空き状況はご確認下さい◇現況：【104】空室、【205】居住中◇入居日：【104】即時、【205】2025年4月下旬予定◇本体設備：エントランスオートロック、電気、上下水道、LPG、宅配ボックス、防犯カメラ、自転車置場、ごみ集積所◇各戸設備：システムキッチン、ドアホン、エアコン、温水洗浄機能付タンクレストイレ、LED照明、床下収納(1Fのみ)、フリーWi-Fi、光回線◇保険等：加入義務要、2年間20,500円～◇備考：賃貸保証サービス加入要(初回保証料：月額賃料等の50%、月額保証料：月額賃料等の1.0%)、キーシステム初期設定費用8,800円(税込)～、24時間サポート16,500円(税込)、法人の場合契約条件要確認

静岡県知事(5)第12033号



有限会社ランドマーク

〒430-0906 浜松市中央区住吉一丁目9-3

TEL:053-412-7505

FAX:053-412-7506

<http://www.landmark-estate.co.jp>

E-mail:info@landmark-estate.co.jp

取引態様：貸主

仲介手数料不要