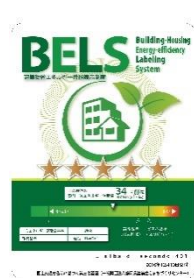
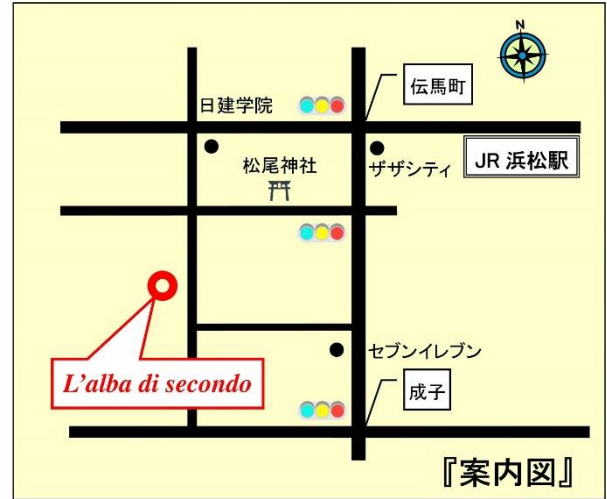


エコキュート採用オール電化賃貸マンション
L'alba di secondo

街中生活始めませんか!?



全世帯 BELS 評価済
BEI 値 0.71~0.66



W2,400mm に 3 口IHを備えたキッチン
汚れ、キズ、熱に強く気兼ねなく使える
人造大理石のシンク&カウンター

自動お湯張り機能付
オートバス(1616サイズ)
☆節水機能付シャワー採用☆
人造大理石の浴槽で
日々のお手入れがラクラク

省エネ性に優れた
エコキュート採用

画期的な非接触キーシステム!
オートロック式で防犯性を UP!



【Aタイプ】

リモコン温水洗浄便座 &
手洗い付きタンクレストイレ
雨の日も安心できる収納可能な
室内物干し装備
遮音性・断熱性に優れるペアガラス採用



Aタイプ

たっぷり収納
ウォークインクローゼット
お部屋がすっきり片付きます!

フリーWi-Fi 完備

キズ・衝撃・汚れに強い
HDF製の革新的床材

安心生活パートナー
ホームマイスター-24
2年間で15,000円(税抜) (1日あたり20円※税抜)
24時間365日年中無休



Bタイプ

『間取図(2LDK)』

(Aタイプ:62.07㎡+ベランダ 5.89㎡)
(Bタイプ:62.84㎡+ベランダ 5.13㎡)

※本図は西サイド。東サイドは反転した間取りとなります。
※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。

お手持ちのクレジットカードで家賃決済!
しかもポイント・マイルがたまる!!
JID トリオN クレジット払いOK [分割型]
VISA MasterCard 連帯保証人不要

(西サイド)			
502(A)	504(B)	5F	
	120,000		
402(A)	404(B)	4F	
	118,000		
エントランス・ホール・駐車場			
階段 ELV	中廊下	非常階段	北
501(A)	503(B)	5F	
401(A)	403(B)	4F	
エントランス・ホール・駐車場			
(東サイド)			
南			
北			
3F			
2F			
1F			

404 : 即時
504 : 即時

◇賃料: 上図参照 ◇敷金: 1ヶ月 ◇礼金: 1ヶ月 ◇所在地: 浜松市中区元魚町 71-1 ◇交通: JR「浜松駅」徒歩 11分 ◇建物名: 『L'alba di secondo(ラルバ・ディ・セコンド)』 ◇建物規模・構造: 重量鉄骨造 5階建 4~5階部分 ◇建物使用面積: 左図参照 ◇間取内訳: 左図参照 ◇築年月: 2017年2月 ◇契約期間: 2年 ◇管理費等: 共益費月額 5,000円 ◇駐車場(車両制限有): 月額 15,000円(税別) ◇現況: 空室 ◇入居日: 即時 ◇本体設備: エレベーター, エントランスオートロック, 電気, 上下水道, フリーWi-Fi, 宅配ボックス ◇各戸設備: ドアホン, エコキュート, エアコン(3.6kW, 2.2kW), 温水洗浄便座, 全室LED照明 ◇保険等: 加入義務要, 2年間 17,500円~ ◇備考: 賃貸保証サービス加入要(初回保証料: 月額賃料等の50%, 月額保証料: 月額賃料等の3.3%), キーシステム初期設定費用 6,000円(税別)~ , 24時間サポート 15,000円(税別), 駐車場契約必須, 法人の場合契約条件要確認

静岡県知事(4)第12033号
有限会社 ランドマーク
<http://www.landmark-estate.co.jp>

TEL 053-412-7505
FAX 053-412-7506
 E-mail : info@landmark-estate.co.jp
 〒430-0906 浜松市中区住吉一丁目 9-3

契約諸条件については
お気軽にご相談下さい!

客付会社様へ

手数料 負担割合	借主 0	借主 100%
手数料 配分割合	借主 0	借主 100%
取引態様: 貸主		
情報公開日:		

仲介
手数料
不要