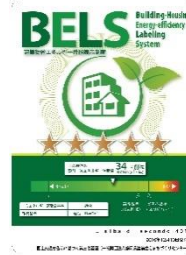
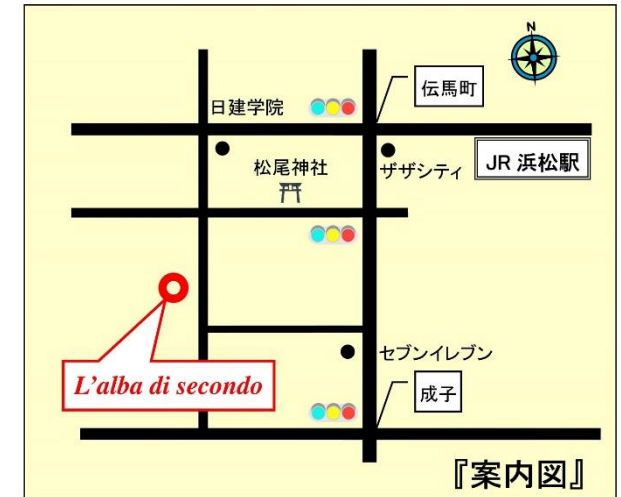


エコキュート採用オール電化賃貸マンション
L'alba di secondo

街中生活始めませんか!?



全世帯 BELS 評価済
BEI 値 0.71~0.66



W2,400mm に 3 口IHを備えたキッチン
汚れ、キズ、熱に強く気兼ねなく使える
人造大理石のシンク&カウンター

自動お湯張り機能付
オートバス(1616サイズ)
☆節水機能付シャワー採用☆
人造大理石の浴槽で
日々のお手入れがラクラク

省エネ性に優れた
エコキュート採用

画期的な非接触キーシステム!
オートロック式で防犯性を UP!



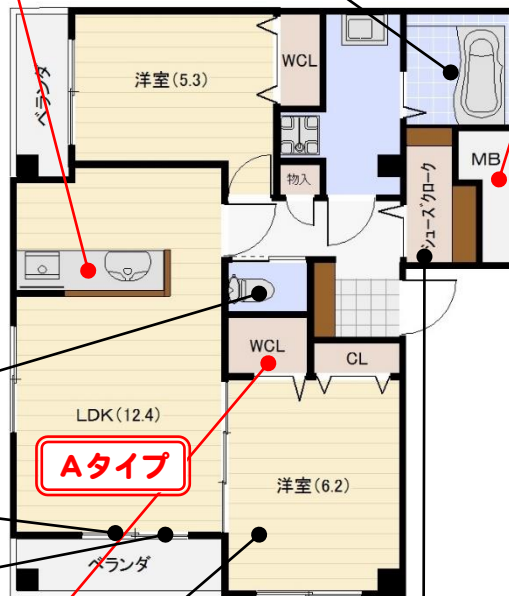
【Aタイプ】

リモコン温水洗浄便座 &
手洗い付きタンクレストイレ

雨の日も安心できる収納可能な
室内物干し装備

遮音性・断熱性に優れるペアガラス採用

たっぷり収納
ウォークインクローゼット
お部屋がすっきり片付きます!



Aタイプ

大容量のシューズクローク
季節品も収納可能です!



Bタイプ

『間取図(2LDK)』

(Aタイプ:62.07㎡+バルコニー 5.89㎡)
(Bタイプ:62.84㎡+バルコニー 5.13㎡)

※本図は西サイド。東サイドは反転した間取りとなります。
※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。



フリーWi-Fi 完備

キズ・衝撃・汚れに強い
HDF製の革新的床材



24時間365日年中無休

お手持ちのクレジットカードで家賃決済!
しかもポイント・マイルがたまる!!



クレジット払いOK
【分割型】



501:即時
403:3月中旬
504:3月中旬

(西サイド)		504(B)	120,000	5F
				4F
				3F
				2F
				1F
		エントランス・ホール・駐車場		
階段	ELV	501(A)	125,000	非常階段
				5F
				4F
		403(B)	120,000	3F
				2F
				1F
		エントランス・ホール・駐車場		
(東サイド)				

◇賃料:上図参照◇敷金:1ヶ月◇礼金:1ヶ月◇所在地:浜松市中区元魚町 71-1◇交通:JR「浜松駅」徒歩 11分◇建物名:『L'alba di secondo(ラルバ・ディ・セコンド)』◇建物規模・構造:重量鉄骨造 5階建 4~5階部分◇建物使用面積:左図参照◇間取内訳:左図参照◇築年月:2017年2月◇契約期間:2年◇管理費等:共益費月額 5,000円◇駐車場(車両制限有):月額 15,000(税別)◇現況:【501】空室,【403,504】居住中◇入居日:【501】即時,【403,504】3月中旬予定◇本体設備:エレベーター, エントランスオートロック, 電気, 上下水道◇各戸設備:ドアホン, エコキュート, エアコン(3.6kW, 2.2kW), 温水洗浄便座, 全室 LED 照明, フリーWi-Fi◇保険等:加入義務要, 2年間 17,500円~◇備考:賃貸保証サービス加入要(初回保証料:月額賃料等の50%, 月額保証料:月額賃料等の3.3%), キーシステム初期設定費用 6,000円(税別)~, 24時間サポート 15,000円(税別), 駐車場契約必須, 法人の場合契約条件要確認

静岡県知事(4)第12033号
有限会社 ランドマーク
<http://www.landmark-estate.co.jp>

TEL 053-412-7505

FAX 053-412-7506

E-mail: info@landmark-estate.co.jp

〒430-0906 浜松市中区住吉一丁目 9-3

契約諸条件については
お気軽にご相談下さい!

客付会社様へ

手数料 負担割合	借主	0	借主	100%
手数料 配分割合	貸主	0	借主	100%

取引態様: 貸主

情報公開日:

仲介
手数料
不要