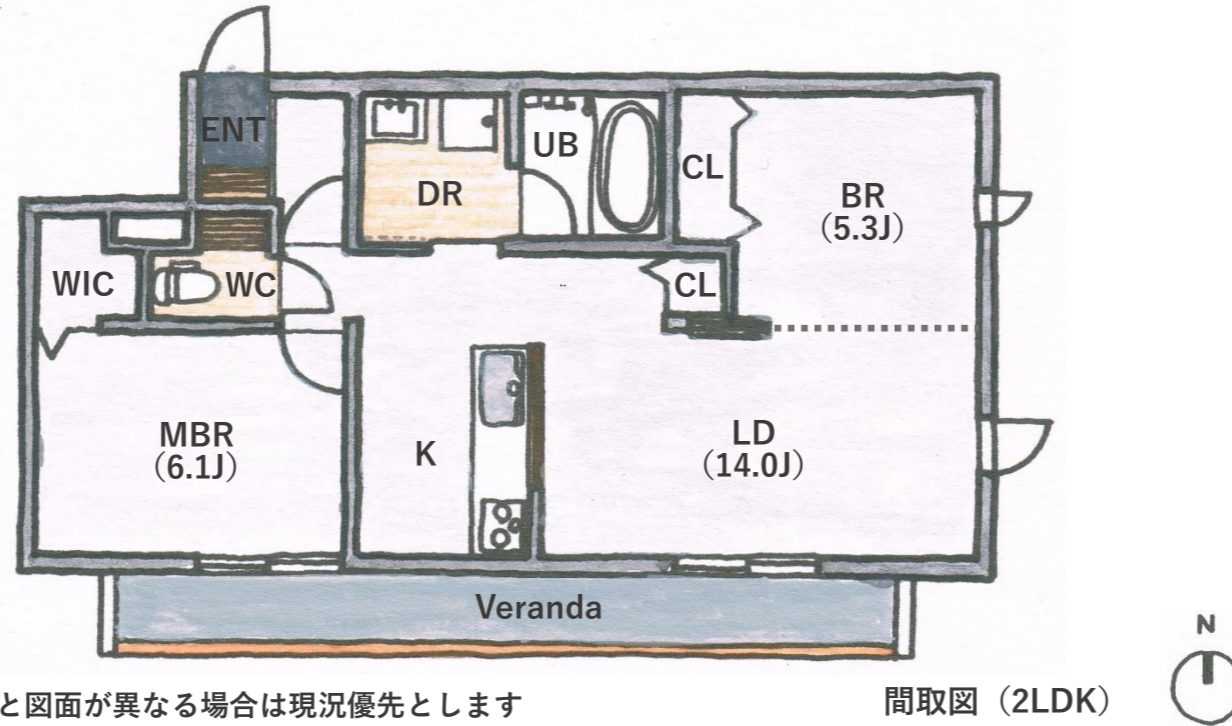


- お手入れ簡単な人造大理石のキッチンカウンター&浴槽&洗面台
- フリーWi-Fi
- エントランスオートロック
- 傷、衝撃、汚れに強い床
- エコなタンクレストイレ



※現況と図面が異なる場合は現況優先とします

間取図 (2LDK)



案内図



北東パース

Casa in Collina



南西パース

	(北)					
[3F]	308(B)	階段室	305(B)	304(B)	階段室	301(B)
	307		306(A)	303(A)		302
	102,000					102,000
	(南)					
[2F]	208(B)	階段室	205(B)	204(B)	階段室	201(B)
	207		206(A)	203(A)		202
(西)	101,000					101,000
	(南)					
[1F]	108(B)	ENT	105	104(B)	ENT	101(B)
	107	階段室	106(A)	103(A)	階段室	102
	100,000					100,000
	(南)					

賃料一覧

◇賃料：左図参照◇敷金：1ヶ月◇礼金：1ヶ月◇所在地：浜松市中区住吉 1-8-15◇交通：JR「浜松駅」遠鉄バス 11分「浜松学院大学住吉」停徒歩 3分◇建物名：『Casa in Collina (カーサ・イン・コリーナ)』◇建物規模・構造：木造3階建(1時間準耐火構造)◇建物使用面積：2LDK=57.88㎡+ベランダ 9.18㎡◇間取内訳：上図・左図参照◇築年月：2021年2月(予定)◇契約期間：2年◇管理費等：共益費月額 5,000円◇駐車場：2台付◇現況：建設中◇入居日：2021年3月1日予定◇本体設備：エントランスオートロック、電気、上下水道、LPG、宅配ボックス、防犯カメラ◇各戸設備：システムキッチン、ドアホン、エアコン2台、温水洗浄機能付タンクレストイレ、LED照明、床下収納(1Fのみ)、フリーWi-Fi、光回線◇保険等：加入義務要、2年間 17,500円～◇備考：賃貸保証サービス加入要(初回保証料：月額賃料等の50%、月額保証料：月額賃料等の3.3%)、キーシステム初期設定費用 8,000円(税別)～、24時間サポート 15,000円(税別)、**法人の場合契約条件要確認**

静岡県知事(4)第12033号



有限会社ランドマーク

〒430-0906 浜松市中区住吉一丁目9-3

TEL:053-412-7505

FAX:053-412-7506

<http://www.landmark-estate.co.jp>

E-mail:info@landmark-estate.co.jp

取引態様：貸主

仲介手数料不要