



Casa in Collina



| | | | | | |
|------|-----|------------|--------------------------|------------|-----|
| | (北) | | | | |
| [3F] | 階段室 | 商談中 | 商談中 | 階段室 | |
| | 307 | | | 302 | |
| | (南) | | | | |
| [2F] | 階段室 | | | 階段室 | |
| (西) | 207 | 商談中 | 商談中 | 202 | (東) |
| | (南) | | | | |
| [1F] | 商談中 | ENT 階段室 | 105 104(B2) 71,000 | ENT 階段室 | |
| | 107 | | | | 102 |
| | (南) | | | | |

賃料一覧

◇賃料：左図参照◇敷金：1ヶ月◇礼金：1ヶ月◇所在地：浜松市中区住吉 1-8-15◇交通：JR「浜松駅」遠鉄バス 11分「浜松学院大学住吉」停徒歩 3分◇建物名：『Casa in Collina (カーサ・イン・コリーナ)』◇建物規模・構造：木造3階建(1時間準耐火構造)◇建物使用面積：1LDK(Aタイプ)=42.87㎡+ベランダ 3.64㎡, 1LDK(B1タイプ)=39.02㎡+ベランダ 3.64㎡, (B2タイプ)=39.22㎡+ベランダ 3.64㎡◇間取内訳：上図・左図参照◇築年月：2021年1月◇契約期間：2年◇管理費等：共益費月額 3,000円◇駐車場：1台付◇原付・バイク置場：「バイク」月額 1,100円(税込), 「原付」月額 550円(税込)※空き状況はご確認下さい◇現況：空室◇入居日：即時◇本体設備：エントランスオートロック, 電気, 上下水道, LPG, 宅配ボックス, 防犯カメラ, 自転車置場, ごみ集積所◇各戸設備：システムキッチン, ドアホン, エアコン, 温水洗浄機能付タンクレストイレ, LED照明, 床下収納(1Fのみ), **フリーWi-Fi, 光回線**◇保険等：加入義務要, 2年間 17,500円～◇備考：賃貸保証サービス加入要(初回保証料：月額賃料等の50%, 月額保証料：月額賃料等の1.0%), キーシステム初期設定費用 8,800円(税込)～, 24時間サポート 16,500円(税込), **法人の場合契約条件要確認。**

静岡県知事(4)第12033号



有限会社ランドマーク

〒430-0906 浜松市中区住吉一丁目9-3

TEL:053-412-7505

FAX:053-412-7506

<http://www.landmark-estate.co.jp>

E-mail:info@landmark-estate.co.jp

取引態様：貸主

仲介手数料不要